

# 花住ホーム不動産情報

盛岡市  
みたけ三丁目

販売価格  
1,193～1,497万円  
(21.2～27.5万円/坪)

文教施設やスーパー等が  
近く子育て環境○  
城北小学区

案内図



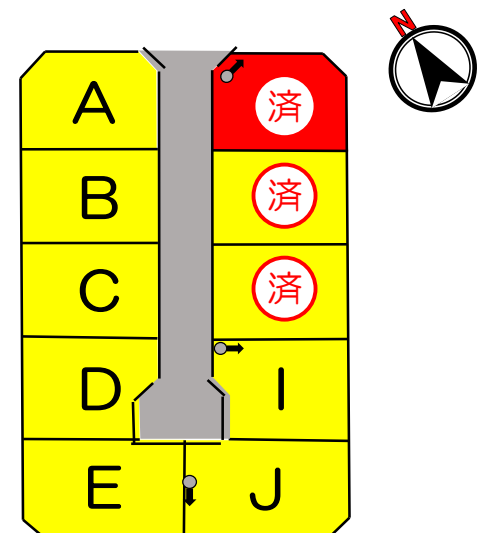
詳細図

| 区画 | 面積(㎡)  | 面積(坪) | 価格          |
|----|--------|-------|-------------|
| A  | 165.67 | 50.12 | ¥13,790,000 |
| B  | 166.30 | 50.31 | ¥13,840,000 |
| C  | 167.59 | 50.70 | ¥13,950,000 |
| D  | 167.52 | 50.67 | ¥13,940,000 |
| E  | 201.97 | 61.10 | ¥14,970,000 |

| 区画 | 面積(㎡)  | 面積(坪) | 価格          |
|----|--------|-------|-------------|
| F  | 167.26 | 50.60 | 延(済)工画      |
| G  | 169.79 | 51.36 | ¥1(済)000    |
| H  | 169.70 | 51.33 | ¥1(済)000    |
| I  | 169.53 | 51.28 | ¥11,930,000 |
| J  | 205.70 | 62.22 | ¥13,230,000 |



建築条件付分譲地



|        |      |                                                                                                                                                                                |      |         |      |       |
|--------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|------|-------|
| 物件概要   | 所在地  | 盛岡市みたけ三丁目                                                                                                                                                                      |      |         |      |       |
|        | 土地面積 | 165.67㎡～205.70㎡<br>50.12坪～62.22坪                                                                                                                                               |      | (右図参照)  | 水道   | 公営水道  |
|        | 地目   | 宅地                                                                                                                                                                             | 接道   | 公道 幅員6m | 雑排水  | 公共下水  |
|        | 用途地域 | 第一種住居                                                                                                                                                                          | 建ぺい率 | 60%     | トイ   | 公共下水  |
|        |      |                                                                                                                                                                                | 容積率  | 200%    | 学区   | 城北小学校 |
|        | 交通   | IGRいわて銀河鉄道厨川駅 徒歩30分                                                                                                                                                            |      |         | 取引態様 | 売主    |
| その他・備考 |      | <p>■建築条件付区画について/この区画は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、花住ホーム(株)と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済みの金額は全額無利息で返還いたします。</p> <p>■開発許可番号: 岩手県指令盛岡土第10-705号</p> |      |         |      |       |

電柱位置○ 支線位置→ 支柱位置┘ R7.9.14更新

100年続く安心と笑顔  
The BRICK HOUSE by HANAJIYU HOME 花住ホーム株式会社  
盛岡店TEL 019(681)6706  
花巻本社TEL 0198(22)3941  
FAX

〒025-0098 岩手県花巻市材木町12番38号  
◇宅建取引業免許・岩手県知事(11)1453号◇(一社)岩手県宅建物取引業協会会員◇東北地区不動産公正取引協議会加盟