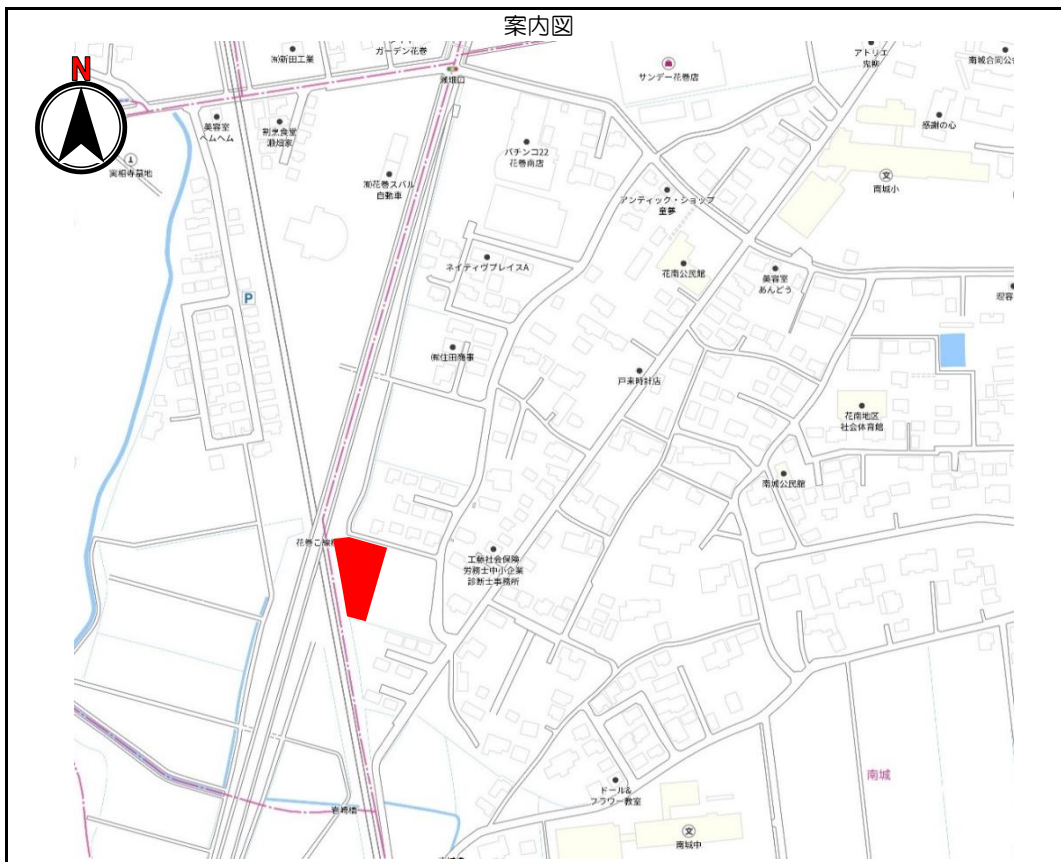


# 花住ホーム不動産情報

## 花巻市 南城

販売価格  
399万円～460万円  
(5.5万円～6.5万円/坪)

ショッピング  
文教アクセス良  
南城小学区



詳細図

区画	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	価格
A	233.92	70.76	¥4,600,000
B	237.11	71.72	¥3,990,000
C	232.87	70.44	¥4,000,000
D	235.66	71.28	¥4,290,000
E	233.67	70.68	¥4,250,000
F	247.20	74.77	¥4,000,000

一部建築条件付分譲地



物件概要	所在地	花巻市南城			
	土地面積	233.67㎡～237.11㎡ 70.68坪～71.72坪		(右図参照)	水道 公営水道(共同管) 雑排水 公共下水(共同管)
	地目	宅地	接道	位置指定道路 幅員6m	トシ 公共下水(共同管)
	用途地域	準工業地域	建ぺい率 容積率	60% 200%	学区 南城小
	交通	瀬畑口バス停 徒歩7分		取引態様	売主
	その他・備考	※D、E区画は建築条件付 ■建築条件付区画について/この区画は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、花住ホーム(株)と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済みの金額は全額無利息で返還いたします。■下水道受益者負担金別途。			

R8.3.24更新

**レンガ積みの家** 100年続く安心と笑顔  
 The BRICK HOUSE by HANAIJU HOME **花住ホーム** 株式会社  
 TEL 0198(22)3940 FAX (22) 3061

〒025-0098 岩手県花巻市材木町12番38号 URL : www.cho-ju-ie.co.jp  
 ◇宅建取引業免許・岩手県知事(11)1453号◇(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員◇東北地区不動産公正取引協議会加盟