

# 花住ホーム不動産情報

胆沢郡  
金ヶ崎町

販売価格  
334~353万円  
(5.0万円/坪)

ショッピング  
交通アクセス便利  
金ヶ崎中学校目の前

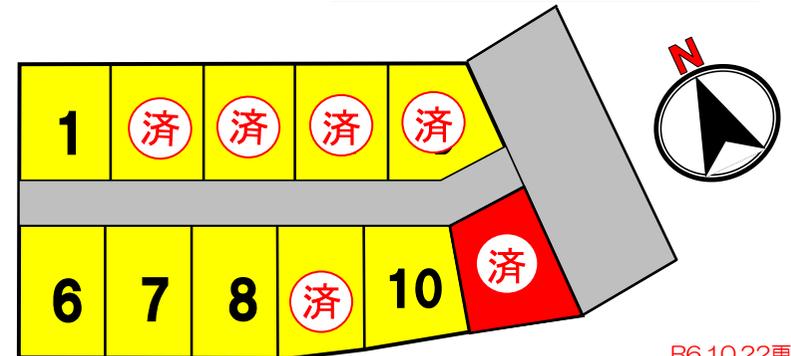
案内図



詳細図

| 区画 | 面積(m <sup>2</sup> ) | 面積(坪) | 価格         |
|----|---------------------|-------|------------|
| 1  | 221.03              | 66.86 | ¥3,340,000 |
| 2  | 220.99              | 66.84 | ¥3,6(済)000 |
| 3  | 221.02              | 66.85 | ¥3,6(済)000 |
| 4  | 221.04              | 66.86 | ¥3,6(済)000 |
| 5  | 226.87              | 68.62 | 建(済)区画     |

| 区画 | 面積(m <sup>2</sup> ) | 面積(坪) | 価格          |
|----|---------------------|-------|-------------|
| 6  | 233.71              | 70.69 | ¥3,530,000  |
| 7  | 233.67              | 70.68 | ¥3,530,000  |
| 8  | 233.67              | 70.68 | ¥3,530,000  |
| 9  | 227.26              | 68.74 | ¥3,6(済),000 |
| 10 | 228.60              | 69.15 | ¥3,450,000  |
| 11 | 246.31              | 74.50 | 建(済)区画      |



●電柱位置  
▲支線位置

R6.10.22更新



物件概要

|        |   |              |             |                     |
|--------|---|--------------|-------------|---------------------|
| 所在地    | 胆沢郡金ヶ崎町西根菖蒲沢  |              |             |                     |
| 土地面積   | 220.99m <sup>2</sup> ~246.31m <sup>2</sup><br>66.84坪~74.50坪 |              | (右図参照)      |                     |
| 地目     | 宅地  | 接道           | 位置指定道路 幅員6m | 水道 公営水道<br>雑排水 公共下水 |
| 用途地域   | 第一種住居地域   | 建ぺい率<br>/容積率 | 60%<br>200% | トシ 公共下水<br>学区 金ヶ崎小  |
| 交通     | 森山総合公園入口バス停 徒歩3分  |              | 取引態様        | 売主                  |
| その他・備考 | ■本土地は埋蔵文化財包蔵地ですので、住宅建築にあつては事前の届出が必要です。                      |              |             |                     |

レンガ積みの家 100年続く安心と笑顔  
The BRICK HOUSE by HANAJIYU HOME 花住ホーム株式会社  
TEL 0198(22)3940 FAX (22) 3061

〒025-0098 岩手県花巻市材木町12番38号 URL : www.cho-ju-ie.co.jp  
◇宅建取引業免許・岩手県知事(11)1453号◇(一社)岩手県宅建物取引業協会会員◇東北地区不動産公正取引協議会加盟