## 花住ホーム不動産情報

### <u>奥州市</u> 水沢字北栗林

### 土地価格 572~739万円

(8.0~12.0万円/坪)

# 交通アクセス便利 水沢小学区



	所在地	奥州市水沢字北栗林						
物件概	土地面積	188.93m~242.38m		8m²	(右図参照)	水道	公営水道	
	上心田恨	57.15坪~73.31坪			(田区多州)	雑排水	公共下水	
	地目	宅地	接道	公道	幅員6m	ŀイレ	公共下水	
	用途地域	第一種低層住専	建ぺい率	į	50%	学区	水沢小学校	
			容積率	8	30%	,		
	交通	不断町バス停 徒歩6分				取引態様	売主	
要								

■建築条件付区画について/この区画は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、花住 その他・備考 で、この期間内に建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済みの金額は全額無利息で返還いたします。

#### 詳細図

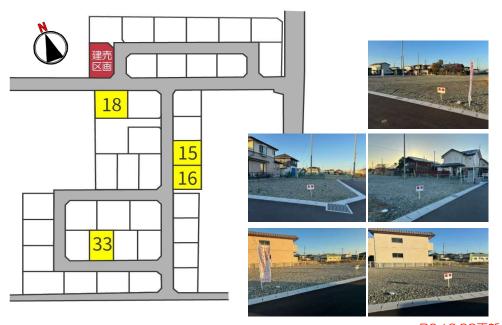
区画	面積(㎡)	面積(坪)	価格	
12	208,80	63.16	建壳区画	
15	190.27	57.55	¥5,760,000	
16	188.93	57.15	¥5,720,000	

区画	面積(m)	面積(坪)	価格	
18	242.38	73.31	¥5,870,000	
33	221.95	67.13	¥7,390,000	

●電柱位置

↑支線位置

### 建築条件付分譲地



R6.10.22更新

### レンガ<u>構みの家</u> The BRICK HOUSE by HANAIYU HOME **花住ホーム**禁

Tel O197(47)4451 水沢店 FAX (47) 4452

〒023-0023 岩手県奥州市水沢区八反町55-6 URL:www.cho-ju-ie.co.jp 令宅建取引業免許・岩手県知事(11)1453号令(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員令東北地区不動産公正取引協議会加盟