

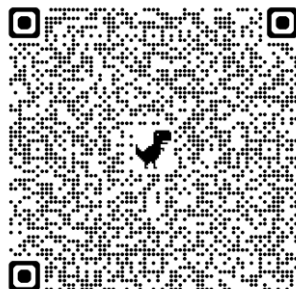
花住ホーム不動産情報

花巻市
大畑第1地割

価格213万円～
(2.5万円/坪)～
仲介手数料330,000円(税込)

閑静な住宅地
84坪～133坪
お求めやすい価格

案内図



物件概要

所在地	花巻市大畑第1地割				
土地面積	279.81㎡～440.41㎡ 84.64坪～133.22坪		(右図参照)		
地目	宅地、雑種地	交通	中屋敷バス停 徒歩10分	水道	公営水道
用途地域	無指定	接道	備考欄参照	雑排水	公共下水
建ぺい率	70 %	容積率	200 %	下水道	公共下水
その他・備考	※接道について ◆区画A 南側 位置指定道路 幅員6m ◆区画B 東側 位置指定道路 幅員6m ◆区画C 東側 位置指定道路 幅員6m/南側 公道 幅員7.5m ◆区画D 南側 公道 幅員7.5m ※要埋蔵文化財の届出				

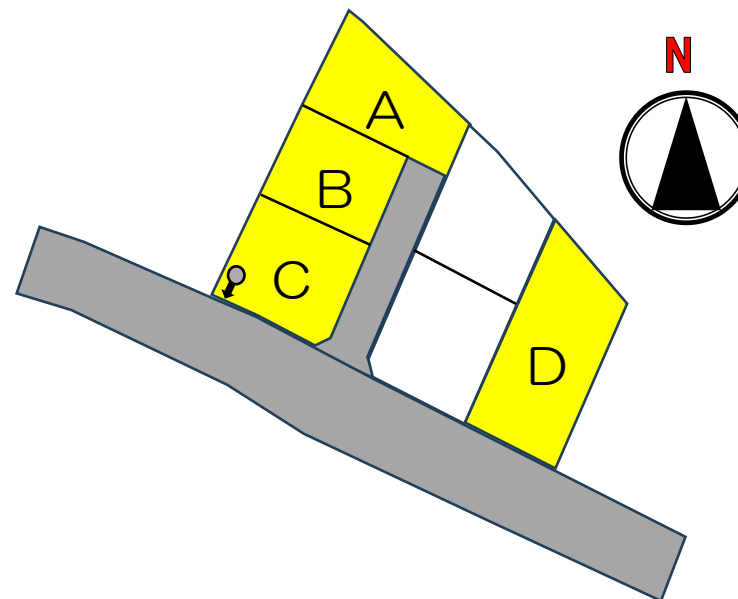
詳細図

区画	面積(㎡)	面積(坪)	価格
A	288.44	87.25	¥2,180,000
B	281.81	85.24	¥2,130,000
C	279.81	84.64	¥2,540,000
C	440.41	133.22	¥3,330,000

建築条件なし

埋蔵文化財包蔵地

※B区画・C区画は分筆前につき面積の増減があります。
※区画によっては、電柱の設置が必要となる可能性があります。



● 電柱位置
▲ 支線位置

R8.2.4更新

100年続く安心と笑顔
レンガ積みの家 花住ホーム株式会社
The BRICK HOUSE by HANAJIYU HOME

TEL 0198(22)3940
FAX 0198(22)3061

〒025-0098 岩手県花巻市材木町12番38号 URL: www.cho-ju-ie.co.jp
◇宅建取引業免許・岩手県知事(11)1453号◇(一社)岩手県宅建物取引業協会会員◇東北地区不動産公正取引協議会加盟